




Steinhauerhaus

Checkliste Übergabe





Start Rundgang: vor Vordereingang


EG – Eingangsbereich/Feuerstelle/Spielwiese

- ☐ Feuerstelle zeigen und abklären, ob Feuerholz benötigt wird (Holz befindet sich im rechten Teil des Kehrichthauses und wird kistenweise abgegeben und verrechnet)
- ☐ Spielwiese und Ping-Pong Tisch zeigen
- ☐ bei Bedarf: kurz Umgebung mit Verena-Schlucht, Naturschutz-Gebiet und Pfadiheime erklären
- ☐ Funktionalität des elektronischen Schlosses erklären, auf Zeitbereich 22.00-07.00 hinweisen, wo sich diese automatisch schliessen
- ☐ Brandmeldeanlage zeigen und auf Kontakt Heimverwaltung hinweisen (Alarm kann durch Mieter nicht gestoppt werden)
- ☐ je nach Mieter-Gruppe auf Rauchverbot und Verbot von Rauchmaschinen im ganzen Heim hinweisen
- ☐ Garderobe und Bereich für Schuhe zeigen (Schuhe rückseitig zur Garderobe)
- ☐ die Reinigungsutensilien und den Staubsauger zeigen
- ☐ benutzte Putzutensilien am Schluss hier am Wäschetrockner aufhängen, damit diese wieder gewaschen werden können
- ☐ PET-Sammelcontainer kann verwendet werden
- ☐ bei Bedarf: Tiefkühlschrank zeigen und einschalten
-  die Füllmenge der Reinigungsmittel und Reservesäcke Staubsauger überprüfen
-  Boden feucht aufnehmen, Schmutzschleuse ausklopfen/absaugen
-  Elektro-Hauptschalter einschalten (hinter Eingangstüre), darauf hinweisen diesen bei 'Stromausfall' zuerst zu kontrollieren




EG – WC/Duschen und Leiterräum

- ☐ WC zeigen, bei Weekends/kleinen Gruppen evtl. den Leiterräum und diese WC/Duschen abschliessen
- ☐ Matratzen für Leiter/Kleingruppe im Leiterräum zeigen
-  Boden feucht aufnehmen, WC, Waschtische und Duschen reinigen, Duschvorhänge am Schluss über Stange hängen, damit sie trocknen können
-  die Füllmenge von Seifenspender überprüfen, frische Handtücher aufhängen


OG – Schlafräume

- ☐ die beiden Schlafräume zeigen
- ☐ bei Dachfenster darauf hinweisen diese bei Gewitter vorzeitig zu schliessen
- ☐ Woldecken zeigen für Kälteeinbruch
- ☐ Putzkasten zeigen
-  Boden besenrein, eingenässte Matratzen auf Seite stellen, damit diese ausgewechselt werden können


EG – Küche

- ☐ Kühlschrank öffnen und zeigen
- ☐ Abwaschmaschine öffnen, evtl. kurz erklären
- ☐ Schubladen und Lebensmittelschrank öffnen, auf bestehende Lebensmittel hinweisen (vor Benutzung auf Zustand überprüfen)
- ☐ Kaffeemaschine und Wasserkocher zeigen (Kaffeemaschine: Migros-Kapsel)
- ☐ Herd und Backofen zeigen, auf Funktion des Rauchmelders hinweisen (erkennt dichten Dampf als Rauch)
- ☐ Putzutensilien und Kehrriechsäcke zeigen und abgeben
-  Boden feucht aufnehmen, Oberflächen reinigen, Abwaschmaschinen-Siebe reinigen, Backofen nach Gebrauch reinigen
-  die Füllstand in den beiden Kanister der Abwaschmaschinen überprüfen, Abwaschbürsten, Schwämme und Seifenspender überprüfen
-  Putzutensilien und Kehrriechsäcke abgeben


EG – Aufenthaltsraum

- ☐ Geschirrschränke öffnen und zeigen
- ☐ bei Bedarf: auf die Weiss- bzw. Rotweingläser hinweisen
- ☐ Stühle und Tische zeigen (dürfen auf der Terrasse verwendet werden)
- ☐ bei Benutzung des Cheminées muss die Asche draussen bei der Feuerstelle entsorgt werden
-  Boden besenrein aufnehmen (Ausnahme: klebrige Flecken minimal feucht aufnehmen), Stühle und Tische stapeln, Fensterläden wieder schliessen, evtl. Asche entsorgen




EG – Betreuer-/Geschirrschrank

- ☐ abgeben der Mieterschlüssel
- ☐ bei Bedarf: abgeben der Parkkarten
- ☐ übergeben des WLAN-Passwortes
- ☐ Putzutensilien abgeben bzw. abgegebenen Mengen überprüfen
-  Mieterschlüssel/Parkkarten abgeben und Anzahl auf Abnahmerapport eintragen

Aussen – Holzschuppen/Kehrichthaus

- ☐ Klapptische und -bänke im Holzschuppen dürfen auf der Terrasse **und** auf der Wiese verwendet werden
- ☐ auf Kehricht-Container für Abfall-Entsorgung im Kehrichthaus hinweisen
- ☐ bei Bedarf: Holz-Kisten abgeben (ca. 1/2 Kiste pro Feuer)
-  Holz-Kisten füllen/abgeben und Anzahl auf Abnahmerapport eintragen

Legende:

-  Reinigungskurzanleitung für die Mieter
-  Kontrolle durch Betreuer während oder vor Übergabe
-  Achtung, wichtig!

Stand: Oktober 2025